

Munkaadói interjú

AZ ÉPÜLETGONDNOK

foglalkozásról

„Stabil munkahely és belátható munkakör.”

Az interjút adta: Kozák Viktor – üzemeltetési osztályvezető

Cég profilja: üzemeltetés

Szektor: közigazgatás/közüzem

Dolgozók száma: 74 fő

Munkakörben dolgozók száma: 8 fő

Nemi arány a munkakörben: 90% nő, 10% férfi

Életkori átlag a munkakörben: 43 év

1. Mióta tevékenykedik a szakmában? Mi motiválta arra, hogy erre a pályára lépjen?

2 éve kezdtem osztályvezetőként, a végzettségem közigazgász. Ennek a területnek a pénzügyi vonalán kezdtem dolgozni, utána neveztek ki osztályvezetőnek.

2. Mivel foglalkozik és hogy épül fel a cégük? Hányan dolgoznak a szakmában Önöknél?

Üzemeltetési Osztályon kb. 74 fő dolgozik, ebben benne van a vezetőség/adminisztrációval foglalkozó kollegák és az üzemeltetési dolgozók is.

3. Milyen módszereket használnak az épületgondnok kiválasztása során? Milyen szempontok alapján választanak a jelentkezők közül?

Tavaly volt egy egyetemi integráció, és a meglévő állományból alakítottuk ki a mostani rendszert. Tapasztalat előny, pénzügyi rálátás nem hátrány, de nem feltétel a kiválasztásnál.

4. Megváltozott munkaképességű személyt alkalmaznak ebben a munkakörben? Milyen előnyeit és hátrányait tapasztalják meg ennek?

Nem foglalkoztatunk. Nagy mozgásigénye miatt, nincs lehetőségünk rá, hiszen 10-15 épület tartozik egy gondnok alá.

5. Milyen gyakran változik a dolgozók összetétele? Mi lehet ennek az oka?

Ebben a munkakörben nem volt változás már 2 éve. Elégedett munkaadók és megfelelően ellátott munkakör a titka.

6. Mitől függ, hogy valaki beválik-e ezen a pályáján? Milyen visszajelzést kapnak a dolgozók a teljesítményükről?

Szemlélete az, ami jelentőségteljes. Ha területgazdaként megfelelő felelősséggel tudja ellátni a feladatát, akkor beválik. Kifejezett értékelésre nincs felhatalmazásunk.

7. Van-e tipikus karrierút az épületgondnok pályáján? Milyen továbblépési lehetőségei vannak a munkavállalóknak?

Osztályon belüli kilépési lehetőség nincsen, ez így szép és változatos szakma.

8. Mi várható a jövőben ezen a területen? Miért ajánlja ezt a pályát az érdeklődőknek?

Stabil munkahely és belátható munkakör. Bizalmi terület, így a jövőben is szükség lesz ilyen területen foglalkoztatott dolgozókra.